

**VISTO:**

El expediente N°002/HCDCh/26, ingresado a la comisión de Obras Públicas, Urbanismo, Planeamiento, Transporte y Comunicaciones;

El informe técnico de la Secretaria de Obras Públicas y Urbanismo;

El Dictamen del Consejo Consultivo de Planificación Urbana;

La interacción con el vecino interesado en el pedido, y;

**CONSIDERANDO:**

Que el debate presentado en las comisiones sobre este expediente, y la presencia del interesado en dicho proyecto, fueron aclaradoras para llegar a una definición, y;

Que el vecino interesado manifiesta aceptar las condiciones que plantea el Consejo Consultivo de Planificación Urbana, para concluir con su proyecto.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE EL CHALTÉN SANCIONA CON FUERZA DE RESOLUCIÓN:**

**ARTÍCULO 1°: ADHERIR** a esta resolución, Nota N° 002/CCPU/26, para que sean documentos inherentes en esta resolución.

**ARTÍCULO 2°: ACEPTAR** el pedido de excepción planteado en el Exp. N°002/HCDCH/2026, siempre y cuando se acepten las condiciones planteadas por el Consejo Consultivo de Planificación Urbana en su dictamen con Nota N°002/CCPU/26 con fecha 07 de abril del 2026, ingresada a este Honorable Concejo Deliberante.

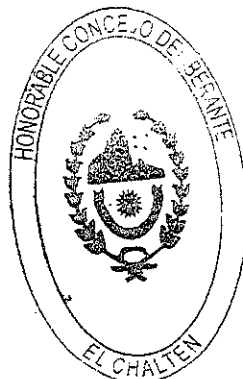
**ARTÍCULO 3°: REFRENDARA** la siguiente resolución la Secretaria Legislativa.

**ARTÍCULO 4°: COMUNICAR** a la Secretaria de Obras y Urbanismo de la Municipalidad de El Chaltén, al Maestro Mayor de Obras Henry Leonel y al Vecino Interesado. **PUBLICAR** en el boletín oficial, una vez cumplido **ARCHIVARSE**.

Dada en sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en la 3° Sesión Ordinaria del día 16 de abril de 2026 con el siguiente voto de los Concejales:

Romanelli, María Elizabeth - Bloque UP: Afirmativo  
Zella Schulz, Heber Exequiel - Bloque UP: Ausente  
Ticó, Carlos Alberto - Bloque UP: Afirmativo  
Leyes, Estefanía Elizabeth - Bloque EV: Afirmativo  
Moreno Hueyo, Ignacio Miguel - Bloque C.CH: Ausente

Rocío B. García  
SECRETARIA LEGISLATIVA  
HCD - El Chaltén



Estefanía E. Leyes  
PRESIDENTA  
HCD - El Chaltén

**RESOLUCIÓN N° 536/HCDCH/2026.**